

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
bf247dd5281757c97e50f70fcad279a0ec444393b7dfd72e7fc422aae14bfc5510125e95123f150475a03acb975bd238

Número de Factura: FE-269 Forma de pago: Crédito
Fecha de Emisión: 05/05/2025 Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria
Fecha de Vencimiento: 10/05/2025 Orden de pedido:
Tipo de Operación: 10 - Estándar Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CHULUPA S.A.S.
Nombre Comercial: CHULUPA S.A.S.
Nit del Emisor: 900770421 País: Colombia
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica Departamento: Antioquia
Régimen Fiscal: R-99-PN Municipio / Ciudad: Medellín
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA Dirección: CR 34 11 B 51 IN 503
Actividad Económica: 6810 Teléfono / Móvil: 4077663
Correo: chulupasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER / SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.
Tipo de Documento: NIT País: Colombia
Número Documento: 805000082 Departamento: Antioquia
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica Municipio / Ciudad: Rionegro
Régimen fiscal: R-99-PN Dirección: CR 55 14 32 LC 4 IPANEMA
Responsabilidad tributaria: 01 - Teléfono / Móvil: 6858480
Correo: compras@spagrupoinmobiliario.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	2	CANON DE ARRENDAMIE NTO MES DE MAYO / 202 5	LUN	1,00	\$ 2.587.983,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 491.716,77	19.00			\$ 2.587.983,00

Notas Finales

Línea de negocio: INMUEBLE: IPANEMA LOCAL 4

Datos Totales



Documento generado el:
05/05/2025 08:58:39
Documento validado por la
DIAN:
05/05/2025 08:58:41
XML Generado por: Solución
Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0
Subtotal	2587983
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	2587983
IVA	491716,77
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	491716,77
Total neto factura (=)	3079699,77
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 3079699,77

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0
RETENCIONES	
Rete fuente	90579,41
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	
Subtotal	2.587.983,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	2.587.983,00
IVA	491.716,77
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	491.716,77
Total neto factura (=)	3.079.699,77
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 3.079.699,77

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00
RETENCIONES	
Rete fuente	90.579,41
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764069130641 Rango desde: 201 Rango hasta: 500 Vigencia: 2026-04-17