



**VIVIR BIEN PROPIEDAD RAIZ  
S.A.S**  
NIT 900.475.423-5  
Carrera 43C No 68A Sur - 16  
Tel: (4) 5985100  
Sabaneta - Colombia  
facturacion@vivirbien.com.co



Factura electrónica de venta  
**No. FA 16756**

|                  |                                      |                 |                             |
|------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| <b>Señores</b>   | SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. |                 |                             |
| <b>NIT</b>       | 805.000.082-4                        | <b>Teléfono</b> | (604) 3197796175 - Ext. 000 |
| <b>Dirección</b> | AV 5 A N 22 N 28                     | <b>Ciudad</b>   | Cali - Colombia             |

| Fecha y hora Factura |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Generación</b>    | 21/04/2025, 16:17 |
| <b>Expedición</b>    | 21/04/2025, 16:28 |
| <b>Vencimiento</b>   | 21/04/2025        |

| Ítem | Descripción  | Cantidad | Vr. Bruto     | Vr. Total     |
|------|--|----------|---------------|---------------|
| 1    | VALOR PRIMA POR CESIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES | 1.00     | 84,000,000.00 | 84,000,000.00 |

**Total ítems:** 1

**Valor en Letras:**

Ochenta y cuatro millones de pesos m/cte

**Forma de pago:**

Crédito

**Medio de pago:**

Otro - clientes Inmobiliaria - Cuota No. 001 vence el 2025-04-21 por \$ 84,000,000.00

**Observaciones:**

SEGUN CONTRATO FIRMADO EL 5 DE ABRIL DE 2025  
FAVOR CONSIGNAR EN BANCOLOMBIA CUENTA AHORROS No. 10517029700  
A NOMBRE DE GLORIA PATRICIA ECHEVERRI HERNANDEZ C.C. # 42.879.283

**Orden de compra:** -

**Orden de entrega:** - **Fecha:**

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| <b>Total Bruto</b>   | 84,000,000.00        |
| <b>Total a Pagar</b> | <b>84,000,000.00</b> |

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764069324184 aprobado en 20240421 prefijo FA desde el número 12001 al 24000 Vigencia: 24 Meses**  
Responsable de IVA - Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa 10X1000  
**CUFE:** 81613938c74f59348616766013c93dc4fb6a79e09b9883f05d2a08dde8e82b366170cdd453d11647089218d13b90c63d