



**VIVIR BIEN PROPIEDAD RAIZ S.A.S**  
 NIT 900.475.423-5  
 Carrera 43C No 68A Sur – 16  
 Tel: (4) 5985100  
 Sabaneta - Colombia  
 facturacion@vivirbien.com.co



Factura electrónica de venta  
 No. FA 17481

<b>Señores</b>	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.		
<b>NIT</b>	805.000.082-4	<b>Teléfono</b>	(604) 3197796175 - Ext. 000
<b>Dirección</b>	AV 5 A N 22 N 28	<b>Ciudad</b>	Cali - Colombia

Fecha y hora Factura	
<b>Generación</b>	19/06/2025, 17:17
<b>Expedición</b>	19/06/2025, 17:17
<b>Vencimiento</b>	19/06/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Vr. Total
1	CESIÓN DE DERECHOS DE CONTRATOS DE MANDATO Y CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES,	1.00	50,000,000.00	50,000,000.00

**Total items: 1**

**Valor en Letras:**

Cincuenta millones de pesos m/cte

**Forma de pago:**

Crédito

**Medio de pago:**

Otro - clientes Inmobiliaria - Cuota No. 001 vence el 2025-06-19 por \$ 50,000,000.00

**Observaciones:**

Anticipo al saldo final de la tercera cuota del contrato de cesión de contratos de arrendamiento

**Orden de compra: -**

**Orden de entrega: - Fecha:**

<b>Total Bruto</b>	50,000,000.00
<b>Total a Pagar</b>	50,000,000.00

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764069324184 aprobado en 20240421 prefijo FA desde el número 12001 al 24000 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa 10X1000  
**CUFE:** 23c45781024fe7c2f98d3e15016ec2ee9a2348adb1d35e2d940e12a50059fd448cfef2df6bd8b09c496971d448de0342