

## ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S

NIT. 890918082-4

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820



## FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. AV2103556

## Señor(es):

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

## C.C. o NIT.

805000082

## Fecha Factura (M/D/A): Canon desde - hasta:

02/03/2025 08:00:21

Feb 1 - Feb 28

## Dirección del inmueble:

CR 45A 70S 15 MEDELLIN

## Contrato:

24542

## C.C. o NIT Propietario:

42828462

## Nombre Propietario:

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,614,120
Total Lineas: 1					

Valor en letras: Un Millon Quinientos Cincuenta Y Siete Mil Seiscientos Veintiseis Pesos Con 00 M.L.

Observaciones: , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764079769228 Prefijo AV Rango desde 2038684 hasta 2500000  
Vigencia 09/18/2024 Hasta: 09/18/2025

Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.

## Forma de Pago:

Credito

## Solicitud Aseguradora:

7584237

## Fecha Vencimiento (M/D/A):

02/10/2025

## Medio de Pago

Instrumento no definido

## Orden de compra:

SUBTOTAL \$ 1.614.120

IVA \$ 0

RETE FTE \$ 56.494

RETE IVA \$ 0

RETE ICA \$ 0

TOTAL \$ 1.557.626

CL 44 78 29 La america, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co

Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S Nombre del SW: Villacruz\_Softinm

CUFE: 45493565809c1222c423e3e89b8455916d18dc814df361cf6d638f28b283a0f2ab8fc7f84ba5fec32e3bc6bbce61d860

Fecha Validación DIAN: 02/05/2025 10:14:29