

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA N°. FV 75612

Autorización DIAN 18764074813121 de 10/07/2024

Desde 65001 Hasta 80000 Vigencia 10/07/2026



Medio de pago Consignación bancaria	Forma de pago Crédito	Orden de compra	Fecha de generación 25/06/2025 12:00:00	Fecha emisión 25/06/2025	Fecha vencimiento 25/07/2025
Número contrato 24274	Centro de costos 129 Financiero		Tipo de operación Estándar		
Dirección de entrega bien o servicio Calle 81 11 08 piso 10			Obra Presupuesto Financiero 2025		

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.

NIT 805000082 - 4

Régimen Tributario Responsable de IVA
Dirección AV 5 A N 22 N 28Departamento Valle del Cauca
Ciudad Cali
Teléfono 6858480
Correos electrónicos compras@spagrupoinmobiliario.com

SINCOSOFT S.A.S

NIT 830021894 - 9

Actividad económica 6202
Dirección Calle 81 11 08 piso 10Departamento Bogotá
Ciudad Bogotá, D.C.
Teléfono PBX (601) 4841999
Correo Electrónico facturacionerp@sinco.co - www.sinco.com.coACTIVIDAD ECONÓMICA 6202 - 6201 - 6311
SOMOS AUTORRETENEDORES
Según resolución DIAN No. 004375 del 20 de Junio de 2019
AUTORRETENEDOR - REGIMEN COMÚN
Favor NO efectuar RETEFUENTE
Si usted es gran contribuyente efectuar retención de IVA
Grandes contribuyentes SHD, según resolución
No. DDI-023769 de 29 de noviembre de 2021

Ítem	Cod.	Descripción	Cant.	U/M	Precio Unitario	IVA	Valor total
1	000	Arrendamiento mensual de inmuebles ilimitados para el uso del Software SINCO ERP Inmobiliario, del periodo 01/06/2025 a 30/06/2025, según contrato 24274.	1,00	ZZ	20.000.000,00	3.800.000,00	20.000.000,00

Notas finales

Descripción

Arrendamiento mensual de inmuebles ilimitados para el uso del Software SINCO ERP Inmobiliario, del periodo 01/06/2025 a 30/06/2025, según contrato 24274.

Observaciones

Resumen totales

Moneda	COP
Tasa de cambio	
Subtotales	\$20,000,000.00
Total impuestos	\$3,800,000.00
Total Más Impuestos	\$23,800,000.00
Descuentos	\$0.00
Anticipos	\$0.00
Retención en Garantía	\$0.00
Total a Pagar	\$23,800,000.00

Valor a pagar en letras

VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS

Código único de facturación electrónica

7d6ecf558e21162763e84a8894c21e9b973363415bcef846c353c6aded193998e1de7ae9649c0ff16b65469a3117e7ad

Valor firma digital

kekOf5T6QKakCptbjopkZO4zDhVolMYN6twdtMedpbzCAsf5d6+gCfjC4laJY1daoMy5TUHenD9yQbZal0SPzZlviyhskZlJ0BBClfgMi65oa0bkUxlx00sB+53v/f7ueO7tXpU0HIY169D3Rd+cKyMxFQuaPpE2NRJ6cdHLYC3QX531OvEr3tbcT5o8nsQfE5U3MjiPEYFRwcWL+X8KoR1C6/kDMxcMzaF+kbhv/ulACN1W/UWo2Vr9jFQZ8oio5mykPYB8ij/noHtWQV1wNgwErJlo/izE4Kk15Db4CcSyr483PNdHwM6mRjc0N5x/jm9lk2fjvbbZ0iNWA==

Pagos: Cheque cruzado a nombre de SINCOSOFT SAS, consignación o transferencia electrónica a nuestras cuentas corrientes: Bancolombia 167-003-97032 o Av Villas 382-000-362.

Por favor notifique sus pagos al correo: cartera@sinco.co