



**VIVA INMOBILIARIA ASOCIADOS S.A.S**  
 NIT 901.182.680-7  
 Carrera 80 49 A 39  
 Tel: (604) 3222566  
 Medellín - Colombia  
 auxiliar3@vivainmobiliariaasociados.com



Factura electrónica de venta  
 No. FEVA 7150

<b>Señores</b>	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.		
<b>NIT</b>	805.000.082-4	<b>Teléfono</b>	(000) 6026858480 - Ext. 000
<b>Dirección</b>	AV 5 A N 22 N 28	<b>Ciudad</b>	Cali - Colombia

Fecha y hora Factura	
<b>Generación</b>	09/04/2025, 12:40
<b>Expedición</b>	09/04/2025, 13:18
<b>Vencimiento</b>	10/04/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	PRIMA POR CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES, FACTURA N.1 DE 2	1.00	13,579,810.00	13,579,810.00

**Total items:** 1

<b>Total Bruto</b>	13,579,810.00
IVA 0%	0.00
<b>Total a Pagar</b>	13,579,810.00

**Valor en Letras:** Trece millones quinientos setenta y nueve mil ochocientos diez pesos m/cte

**Forma de pago:**  
Crédito

**Medio de pago:**

Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-04-10 por \$ 13,579,810.00

**Observaciones:** Favor consignar en la cuenta de ahorros Bancolombia N°00994062743 a nombre de Viva Inmobiliaria Asociados SAS.

PRIMA POR CESIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES, FACTURA N.1 DE 2

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764081035183 aprobado en 20241005 prefijo FEVA desde el número 6732 al 10000 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 6810 Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados Tarifa  
**CUFE:** 54d441a4e1c6a81d8f8599ef9fcd3fd54352b75ec1c009ed34157c9704001e7a12bb1127f11e19a66408fa3b6fc0ad59