

JHON MARTIN URIBE PASOS

CRA 43 A N. 1 A SUR 69 OF 601

Teléfonos: 4446766

NIT: 98541938 **M.A.**

E-mail: jmuribep.info@gmail.com

Ciudad: MEDELLIN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. UP587511

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. SPA Inc.SAS	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Diciembre 01,2025	Fecha Vencimiento Diciembre 01, 2025
---	-------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: AV. 5 AN 22 N 28	Inmueble0	Teléfono: 6858480	Ciudad: Cali
-----------------------------	-----------	-------------------	--------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
------	-------------	----------	--------	--------------	-------	-------------

1	Honorarios asesoría comercial diciembre 2025	""	""	C	\$ 10,000,000.00	\$ 1,900,000
---	--	----	----	---	------------------	--------------

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: ONCE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 10,000,000.00
Retencion:	\$ 1,100,000	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 11,900,000.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764099638009 Vigencia: 2025-10-03 - 2026-04-03 Rango Autorizado: Desde UP 500001 Rango Autorizado: Hasta UP 800000

Fecha Generación : 2025-12-09
Hora Generación : 17:02:06
Fecha Emisión : 2025-12-09
Hora de Emisión : 17:02:06
Fecha de expedición : 2025-12-09
Hora de expedición : 10:24:53-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria
Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997
Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198



CUFE: 2a0bc681a75b5ba71af549371478616833a1ca0b4e18f4d983004e906fb1358f254d2923bbba5b6dac884d6a4a492474