



# PINEDA & ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS

NIT. 830080673-1  
 Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA  
 Persona Jurídica  
 CL 2 42 26 B/EL LIDO  
 Tel. 5241966  
 Email. contabilidad@grupopineda.com.co



RESOLUCION DIAN No. 18764069801351 del 29/04/24 Habilita desde FELE 2895 hasta 10000 por 12 meses  
 FECHA DESDE 29/04/2023 HASTA 29/04/2025 DEL No. FELE - 2895 AL No. FELE - 10000 HABILITA.

<b>Cliente:</b> SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.SOCIEDAD PRIVADA	<b>FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:</b> FELE-3913
<b>NIT.</b> 805000082	<b>MONEDA:</b> COP Colombia, Pesos
<b>Dirección:</b> AV 5 A NORTE 22 N 28	<b>HORA EMISIÓN:</b> 07:32:09
<b>Telefono:</b> 6858480	<b>TIPO DE CAMBIO:</b> 1
<b>Email:</b> compras@spagrupoinmobiliario.com	<b>FECHA TIPO DE CAMBIO:</b> 07 / 04 / 2025
	<b>FECHA FIRMADO:</b> 07/04/2025 9:22:23 a. m.
<b>Tipo de negociación:</b> CREDITO 7 DIAS	<b>FECHA DE EMISIÓN</b> FECHA VENCIMIENTO
<b>Medio de Pago:</b> Crédito	<b>DIA / MES / AÑO</b> DIA / MES / AÑO
<b>Fecha de Pago:</b> 14 / 04 / 2025	07 / 04 / 2025 14 / 04 / 2025

## DOCUMENTOS RELACIONADOS

No.:	FELE-3913	Tipo:	Factura	Fecha:	07 / 04 / 2025
------	-----------	-------	---------	--------	----------------

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1	A01	SERVICIO ASEO MES DE ABRIL 2025	1.00	3,304,847.00	0 %	3,304,847.00
2	A02	ASEO BASE AIU MES DE ABRIL 2025	1.00	330,485.00	0 %	330,485.00

**SON:**  
 TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE

Total Linea: 2

\_\_\_\_\_  
 FIRMA, SELLO Y FECHA DE RECIBO

<b>VALOR BRUTO:</b>	3,635,332
<b>DESCUENTO:</b>	0
<b>SUBTOTAL:</b>	3,635,332
<b>I.V.A:</b>	62,792
<b>RETE FUENTE DIAN:</b>	6,610
<b>RETEIVA:</b>	0
<b>RETEICA:</b>	3,305
<b>NETO A PAGAR:</b>	3,688,209

## OBSERVACIONES

APLICAR SOBRE AIU RETEFUENTE 2% E ICA 10/1000

**CUFE:** d87760af4c1d7784ac323c9c702b7fbde8b12d79745327bbe4f533332db52ea0bc3bfa8856d212eb321edb208a0512d8

Factura impresa por computador - Programa contable Sai Open - Grupo SAI S.A.S - NIT. 900316686-4 Telefono: 4852040 - Avenida 5A #24N-73 Cali, Valle del Cauca - www.sai-open.com  
 Representación gráfica de la Factura de Venta Electrónica