

**SANTILLANA SERVICIOS INMOBILIARIOS S.A.S**

CR 46 70 SUR 46

Teléfonos: 4487470

NIT: 900631883 M.A. 00150876

E-mail: santillanasabaneta@gmail.com

Ciudad: SABANETA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FE44288

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Agosto 05,2025	Fecha Vencimiento Agosto 05, 2025
--	-------------------	---------------------------------	--------------------------------------

DIRECCION: AV 5 AN 22 N 28

Inmueble0

Teléfono: 6858480

Ciudad: Cali

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	CESION DE CONTRATO	""	""	S	\$ 171,769,020.00	\$ 0

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL VEINTE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 171,769,020.00
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 171,769,020.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764077922821 Vigencia: 2024-08-26 - 2026-08-26 Rango Autorizado: Desde FE 40001 Rango Autorizado: Hasta FE 60000

Fecha Generación : 2025-08-05

Hora Generación : 19:02:49

Fecha Emisión : 2025-08-05

Hora de Emisión : 19:02:49

Fecha de expedición : 2025-08-05

Hora de expedición : 14:02:40-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198



CUFE: e1f0be36000a138cc800925499876816689eb0ce766fd9f76e38432e240709b312e4231ac3acdb1da396feabb7850a2a