

**SOCIEDAD INMOBILIARIA DAVILA PEÑA S.A.S**

AC 127 NO. 15-36 LC 10

Teléfonos: 6014788209**NIT:** 901942940-9 **M.A.****E-mail:** asistente@davilapena.com.co**Ciudad:** Bogota

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FESI45377

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Febrero 02,2026	Fecha Vencimiento Febrero 07, 2026
---	-------------------	----------------------------------	---------------------------------------

DIRECCION: CL 127 14 54 LC 103	Inmueble90	Teléfono: 6858480	Ciudad: Bogota D.C
--------------------------------	------------	-------------------	--------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	CANON DE Febrero2026 CL 127 NO 14 54 LC 103 ED GRADECO BUSIBESS PLAZA	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 5,493,100.00	\$ 1,043,689
2	ADMON DE Febrero2026	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 748,100.00	\$ 0

Total Items : 2

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,241,200.00
Retencion:	\$ 192,259	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 53,063	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,284,889.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764094809762 Vigencia: 2025-06-25 - 2027-06-25 Rango Autorizado: Desde FESI 42880 Rango Autorizado: Hasta FESI 80000

Fecha Generación : 2026-02-02

Hora Generación : 20:01:07

Fecha Emisión : 2026-02-02

Hora de Emisión : 20:01:07

Fecha de expedición : 2026-02-02

Hora de expedición : 14:52:58-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198



CUFE: 6cedcc52eaa1a73cc3254f2646626ccd2abbe2e65b8ce0a9b25312fab9ccaaadd5c19d46ea602f77ef3395f9d5d0976e