



PINEDA & ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS

NIT. 830080673-1
 Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA
 Persona Jurídica
 CL 2 42 26 B/EL LIDO
 Tel. 5241966
 Email. contabilidad@grupopineda.com.co



RESOLUCION DIAN No. 18764092957620 del 08/05/25 Habilita desde FELE 3960 hasta 10000 por 12 meses
 FECHA DESDE 08/05/2025 HASTA 08/05/2026 DEL No. FELE - 3960 AL No. FELE - 10000 HABILITA.

Cliente:	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.SOCIEDAD PRIVADA
NIT.	805000082
Dirección:	AV 5 A NORTE 22 N 28
Telefono:	6858480
Email:	compras@spagrupoinmobiliario.com
Tipo de negociación:	CREDITO 7 DIAS
Medio de Pago:	Crédito
Fecha de Pago:	11 / 02 / 2026

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	FELE-4967
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	11:13:11
TIPO DE CAMBIO:	1
FECHA TIPO DE CAMBIO:	04 / 02 / 2026
FECHA FIRMADO:	04/02/2026 5:21:13 p. m.
FECHA DE EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO
DIA / MES / AÑO	DIA / MES / AÑO
04 / 02 / 2026	11 / 02 / 2026

DOCUMENTOS RELACIONADOS			
No.:	FELE-4967	Tipo:	Factura
		Fecha:	04 / 02 / 2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1	A01	SERVICIO ASEO MES DE FEBRERO 2026	1.00	496,696.00	0 %	496,696.00
2	A02	ASEO BASE AIU MES DE FEBRERO 2026	1.00	49,670.00	0 %	49,670.00

SON:
 QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS M/CTE

Total Linea: 2

 FIRMA, SELLO Y FECHA DE RECIBO

VALOR BRUTO:	546,366
DESCUENTO:	0
SUBTOTAL:	546,366
I.V.A:	9,437
RETE FUENTE DIAN:	0
RETEIVA:	0
RETEICA:	497
NETO A PAGAR:	555,307

OBSERVACIONES

APLICAR RETEFUENTE SOBRE AIU 2% E ICA 10/1000

CUFE: 0e7ca9eeca85b3af03e02d705a5846e6c8bc3dd4ef235075e0c01559f6fc5c248e058ed182356abb716adb9dc81484c3

Factura impresa por computador - Programa contable Sai Open - Grupo SAI S.A.S - NIT. 900316686-4 Telefono: 4852040- Avenida 5A #24N-73 Cali, Valle del Cauca - www.sai-open.com
 Representación gráfica de la Factura de Venta Electrónica