



CUFE:

1fb8acbddea10dbc6cf8e9775d5774dd8a1cf257c4a51a5cc42d0f0a35bb228e543a6e02  
554554445a8869951d1d68aa

Fecha de certificación: 2025-08-01 10:21:23

**Información Emisor**Emisor: VIRNA CLELIA SCAGLIARINI MONFREDINI  
Nit : 42894019-8  
Dirección: CL 8 B 30 41  
Teléfono: 311327  
Ciudad: Medellín - Antioquia  
SOMOS RESPONSABLES DE IVA

Código CIU: 8551

**Información Cliente**Cliente: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.  
NIT: 805000082-4  
Dirección: AV 5 A N 22 N 28 - Cali  
Teléfono: 6858480  
Email: uz.quinayas@spagrupoinmobiliario.com,compras@spagrupoinmobiliario.com

Factura Electrónica de Venta:

**FEVS 50**Fecha Emisión: 2025-08-01 10:21:20  
Fecha Expedición: 2025-08-01 10:23:40  
Fecha Vencimiento: 2025-08-01  
Moneda: COP  
Forma de pago: CONTADO  
Medio de pago: TRANSFERENCIA\_DEBITO

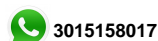
Nro	Código	Descripción	U.M.	Cantidad	Valor Unitario	% IVA	% INC	Descuento	Otros Impuestos	Valor Total
1	1	Arriendo Local 118 Agosto 2025	UNO	1	\$ 3.894.800	19	0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.634.812

<b>Anticipo:</b>	<b>\$ 0</b>	<b>Rete ICA:</b>	<b>\$ 0</b>
<b>Otros impuestos</b>	<b>\$ 0</b>	<b>Total Bruto:</b>	<b>\$ 3,894,800</b>
<b>Rete Fuente:</b>	<b>\$ 0</b>	<b>Rete IVA:</b>	<b>\$ 0</b>
<b>Descuento:</b>	<b>\$ 0</b>	<b>Total a Pagar:</b>	<b>\$ 4,634,812</b>
<b>Total IVA:</b>	<b>\$ 740,012</b>		
<b>Total INC:</b>	<b>\$ 0</b>		
<b>Total en letras:</b>	<b>CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS CON CERO CENTAVOS</b>		

AUTORIZACION DE NUMERACION 18764093168305 Fecha: 2025-05-15 Factura FEVS45 al FEVS100 con fecha de vencimiento: 2025-11-15

Observaciones:

Documento generado



3015158017

**portalfactura**  
BY TECNOFACTOR