

**SOCIEDAD INMOBILIARIA DAVILA PEÑA S.A.S**

AC 127 NO. 15-36 LC 10

Teléfonos: 6014788209**NIT:** 901942940-9 **M.A.****E-mail:** asistente@davilapena.com.co**Ciudad:** Bogota

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FESI45807

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Marzo 03,2026	Fecha Vencimiento Marzo 08, 2026
---	-------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 127 14 54 LC 103 Inmueble90 Teléfono: 6858480 Ciudad: Bogota D.C

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	CANON DE Marzo2026 CL 127 NO 14 54 LC 103 ED GRADECO BUSIBESS PLAZA	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 5,493,100.00	\$ 1,043,689
2	ADMON DE Marzo2026	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 748,100.00	\$ 0

Total Items : 2

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,241,200.00
Retencion:	\$ 192,259	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 53,063	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,284,889.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764094809762 Vigencia: 2025-06-25 - 2027-06-25 Rango Autorizado: Desde FESI 42880 Rango Autorizado: Hasta FESI 80000

Fecha Generación : 2026-03-03

Hora Generación : 15:57:46

Fecha Emisión : 2026-03-03

Hora de Emisión : 15:57:46

Fecha de expedición : 2026-03-03

Hora de expedición : 10:49:15-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198

CUFE: d9b896f5935808d70f296ab12db4e2520a68d276954ce6ab7d7596d30e19dd36ff99d809dd038455d0476bc5dd1909e3

