



**VALENTINA TAFUR CENDALES**  
NIT 1.001.341.528-4  
Calle 26 Sur 9340 Bloque 11 Casa 22  
Tel: (601) 6112676  
Bogotá - Colombia  
confivirinmobiliaria@gmail.com



Factura electrónica de venta  
**No. 260**

<b>Señores</b>	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER		
<b>NIT</b>	805.000.082-4	<b>Teléfono</b>	(601) 317401879 - Ext. 000
<b>Dirección</b>	AV 5 A NORTE # 22 N - 28 DE LA CIUDAD DE CALI.	<b>Ciudad</b>	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
<b>Generación</b>	11/08/2025, 11:10
<b>Expedición</b>	11/08/2025, 11:10
<b>Vencimiento</b>	11/08/2025

Ítem	Descripción	Vr. Total	Tercero	Id. Tercero
1	VR PRIMA POR CESION DE CONTRATO	6,328,872.00	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER	805000082

**Total items:** 1

**Valor en Letras:**

Seis millones trescientos veintiocho mil ochocientos setenta y dos pesos m/cte

**Forma de pago:**

Contado

**Medio de pago:**

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 6,328,872.00

**Observaciones:**

Vr. Prima por Cesión de Contratos de Arrendamiento y Administración de inmuebles, según contrato firmado en 2025. Cuenta Ahorros 04560804704 Bancolombia

<b>Total Bruto</b>	6,328,872.00
IVA 0%	0.00
<b>Total a Pagar</b>	<b>6,328,872.00</b>

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764071923398 aprobado en 20240530 prefijo desde el número 1 al 500 Vigencia: 24 Meses**  
- Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa  
**CUFE:** 1fb4c75d960f5bb7981ad97567bac6dca54db956b1e033d8f5c14de9485e9a716db59b93609f8ba49466daa659a98772