

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
285724a4c7c81b746480b18a6256e63ebbb92935bacf7a07b2d23d9eec8cc7821e3fddd775171ce8a9a78f8cff6e5edc

Número de Factura: FE-715 Forma de pago: Contado
Fecha de Emisión: 12/02/2026 Medio de Pago: Instrumento no definido
Fecha de Vencimiento: 12/02/2026 Orden de pedido:
Tipo de Operación: 10 - Estándar Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: RIMAI NEGOCIOS INMOBILIARIOS PROFESIONALES SAS
Nombre Comercial: RIMAI NEGOCIOS INMOBILIARIOS PROFESIONALES SAS
Nit del Emisor: 901445471 País: Colombia
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica Departamento: Bogotá
Régimen Fiscal: O-23 Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA Dirección: CR 49 A 93 52 P 1
Actividad Económica: 6810 Teléfono / Móvil: 3182724994
Correo: director@rimai.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S
Tipo de Documento: NIT País: Colombia
Número Documento: 805000082 Departamento: Valle del Cauca
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica Municipio / Ciudad: Cali
Régimen fiscal: O-23;R-99-PN Dirección: AV 5 A N 22 N 28
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA Teléfono / Móvil: 3197796175
Correo: IMPUESTOS@SPAGRUPOINMOBILIARIO.COM

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	80121606	Derecho inmobiliario	94	1,00	\$ 72.648.265,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 72.648.265,00

Notas Finales

PRIMA CESION DE CONTRTOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE INMUELBES
Línea de negocio: PRIMA CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE INMUELBES

Datos Totales



Documento generado el:
 12/02/2026 15:21:57
Documento validado por la DIAN:
 12/02/2026 15:21:57
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
 800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	72648265
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	72648265
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	0
Total neto factura (=)	72648265
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 72648265

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	72.648.265,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	72.648.265,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	0,00
Total neto factura (=)	72.648.265,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 72.648.265,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764087961477 Rango desde: 50 Rango hasta: 5000 Vigencia: 2027-01-29