

**BAQ LEGAL SERVICES SAS**

Nit: 901390560-3  
Dirección: CR 64C No. 86-140  
Municipio: Barranquilla (Atlántico)  
Teléfonos: 3166210538  
Actividad económica principal: 7020  
Email: baqlegalservices@gmail.com  
Régimen: Responsable del IVA  
Tipo organización: Persona jurídica y asimiladas  
Esquema de impuestos: IVA  
Tarifa industria y comercio: 10 por mil

**FACTURA  
ELECTRÓNICA DE  
VENTA  
BAQL 34**

de numeración FACTURA ELECTRÓNICA  
DE VENTA No. 18764080817072 de  
2024-10-02 desde BAQL-25 hasta  
BAQL-500, vigencia: 2025-10-02

CUFE: 286b6ce91334126477cba58229f66019f3525d61cb7b2ae4ab628d6a1914e23ca7f8706aa7b746321b8162450ed4d6da

Cliente

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.**

Nit: 805000082-4  
Teléfonos: 6858480  
Email: \*francisco.serna@spagrupoinmobiliario.com\*  
Dirección: AV 5 A N No. 22 N 28  
Cali (Valle del Cauca)  
Tipo organización: Persona jurídica y asimiladas  
Régimen: Responsable del IVA

**Detalles de la factura**

Fecha: 2025-07-11  
Moneda: COP (Peso colombiano 1)  
Forma de pago: Contado Método pago: Transferencia bancaria  
Tipo operación: Estándar  
Tasa de cambio: 1

Producto / Servicio	U/M	Cant.	Vr. Unit	Desc	Recargo	Imp.	Total
001 - ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLE - CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO /2025 LOCAL 74 EDIFICIO BAHIA	Und	1.00	4,523,600.00	0.00%	0.00%	IMPUES TO A LAS VENTAS	4,523,600.00

SON: CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA  
Y CUATRO PESOS

Subtotal	4,523,600.00
Impuesto	859,484.00
Total	5,383,084.00
Recargo global	0.00
Descuento global	0.00
Retenciones	0.00
Anticipos	0.00
Redondeo	0.00
<b>TOTAL FACTURA</b>	<b>5,383,084.00</b>