

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :

9ceeed374ca2f43a2d11fe04b0dcc5c706f8a17a12f4d9ed71b64553e459bae6c826079e7a7c2124ac4ce6701e0184a

Número de Factura: FAC-623

Forma de pago: Contado

Fecha de Emisión: 14/10/2025

Medio de Pago: Débito Ahorro

Fecha de Vencimiento: 14/10/2025

Orden de pedido:

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Fecha de orden de pedido:

## Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: MARTINEZ VARGAS FANNY

Nombre Comercial: MARTINEZ VARGAS FANNY

Nit del Emisor: 38562399

País: Colombia

Tipo de Contribuyente: Persona Natural

Departamento: Valle del Cauca

Régimen Fiscal: R-99-PN

Municipio / Ciudad: Cali

Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

Dirección: CR 71 BIS OESTE 3 24 OESTE

Actividad Económica:

Teléfono / Móvil: 3168766158

Correo: fannymartinez18@hotmail.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S A S

Tipo de Documento: NIT

País: Colombia

Número Documento: 805000082

Departamento: Valle del Cauca

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Municipio / Ciudad: Cali

Régimen fiscal: O-13

Dirección: AV 5 A N 22N 28

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Teléfono / Móvil: 0000000

Correo: impuestos@spagrupoinmobiliario.com

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	Ramos Flores	Ramos Flores Cali	NIU	1,00	\$ 240.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 240.000,00

## Notas Finales

Línea de negocio:

## Datos Totales



**Documento generado el:**  
 14/10/2025 17:13:38  
**Documento validado por la DIAN:**  
 14/10/2025 17:13:38  
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
 800197268  
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0
<b>Subtotal</b>	240000
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	240000
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
<b>Total impuesto (=)</b>	0
<b>Total neto factura (=)</b>	240000
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 240000</b>

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	
<b>Subtotal</b>	240.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	240.000,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
<b>Total impuesto (=)</b>	0,00
<b>Total neto factura (=)</b>	240.000,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 240.000,00</b>

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0,00
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094245034 Rango desde: 501 Rango hasta: 1500 Vigencia: 2027-06-10