



D & L INMOBILIARIA Y ASESORIA
JURIDICA LTDA

NIT 900.193.995-5



av 6 # 17 n 92

(602) 6608948

Cali - Colombia

contabilidad@inmobiliariadyl.com



Factura electrónica de venta

Nº: FE 260

Fecha y hora Factura

Generación 14/01/2026, 11:43
Expedición 14/01/2026, 11:43
Vencimiento 13/01/2026
Vendedor D & L INMOBILIARIA Y
ASESORIA JURIDICA
LTDA D
Centro de costo 0
Cotización

Cliente: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
Nit: 805.000.082-4
Teléfono: (601) 6858480 - Ext. 000
Dirección: AV.5A #22-28
Ciudad: Cali - Colombia
Correo: impuestos@spagrupoinmobiliario.com

Ítem	Código	Cantidad	Unidad de medida	Descripción	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo	% Desc.	Vr. Total
1	415560	1.00	unidad	PRIMA POR CESION DE CONTRATOS	75,657,485.00	0 %	0.00	0 %	75,657,485.00

Total items: 1

Valor en Letras:

Setenta y cinco millones seiscientos cincuenta y siete mil cuatrocientos ochenta y cinco pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-01-13 por

\$ 75,657,485.00

Total Bruto 75,657,485.00

Total a Pagar 75,657,485.00

Observaciones:

25% Valor prima por cesion de contratos de arrendamientos y administracion de inmuebles segun contrato firmado entre las partes en Santiago de Cali

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764100488079 aprobado en 20251022 prefijo FE desde el número 256 al 500 Vigencia: 12 Meses**

- Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa

CUFE:

b749ab988dc42e18c613753c0be8318e9590548481c2825c0d5d2572395b745d0b1a168425c113007f1ba067341e9400

Elaborado por

Firma recibido