



PINEDA & ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS

NIT. 830080673-1
 Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA
 Persona Jurídica
 CL 2 42 26 B/EL LIDO
 Tel. 5241966
 Email. contabilidad@grupopineda.com.co



RESOLUCION DIAN No. 18764092957620 del 08/05/25 Habilita desde FELE 3960 hasta 10000 por 12 meses
 FECHA DESDE 08/05/2025 HASTA 08/05/2026 DEL No. FELE - 3960 AL No. FELE - 10000 HABILITA.

Cliente:	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.SOCIEDAD PRIVADA
NIT.	805000082
Dirección:	AV 5 A NORTE 22 N 28
Telefono:	6858480
Email:	compras@spagrupoinmobiliario.com
Tipo de negociación:	CREDITO 7 DIAS
Medio de Pago:	Crédito
Fecha de Pago:	10 / 12 / 2025

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	FELE-4727
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	08:00:51
TIPO DE CAMBIO:	1
FECHA TIPO DE CAMBIO:	03 / 12 / 2025
FECHA FIRMADO:	03/12/2025 10:16:10
FECHA DE EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO
DIA / MES / AÑO	DIA / MES / AÑO
03 / 12 / 2025	10 / 12 / 2025

DOCUMENTOS RELACIONADOS

No.:	FELE-4727	Tipo:	Factura	Fecha:	03 / 12 / 2025
------	-----------	-------	---------	--------	----------------

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1	A01	SERVICIO ASEO MES DE DICIEMBRE 2025	1.00	3,304,847.00	0 %	3,304,847.00
2	A02	ASEO BASE AIU MES DE DICIEMBRE 2025	1.00	330,485.00	0 %	330,485.00

SON:
 TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE

Total Linea: 2

 FIRMA, SELLO Y FECHA DE RECIBO

VALOR BRUTO:	3,635,332
DESCUENTO:	0
SUBTOTAL:	3,635,332
I.V.A:	62,792
RETE FUENTE DIAN:	6,610
RETEIVA:	0
RETEICA:	3,305
NETO A PAGAR:	3,688,209

OBSERVACIONES

APLICAR RETEFUENTE SOBRE AIU 2% E ICA 10/1000

CUFE: 90fa9763effc6785cac6569e25af20428eb70184808d4e594f6f498b0e5f62f3a43ef2936b0251f7ade6e198b17f6eb5

Factura impresa por computador - Programa contable Sai Open - Grupo SAI S.A.S - NIT. 900316684 Telefono: 4852040 - Avenida 5A #24N-73 Cali, Valle del Cauca - www.sai-open.com
 Representación gráfica de la Factura de Venta Electrónica