

ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S

NIT. 890918082-4

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820



FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. AV2173475

Señor(es):

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

C.C. o NIT.

805000082

Fecha Factura (M/D/A): Canon desde - hasta:

07/01/2025 08:16:48

Jul 1 - Jul 31

Dirección del inmueble:

CR 45A 70S 15 MEDELLIN

Contrato:

24542

C.C. o NIT Propietario:

42828462

Nombre Propietario:

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,775,520
Total Lineas: 1					

Valor en letras: Un Millon Setecientos Trece Mil Trescientos Setenta Y Siete Pesos Con 00 M.L.

Observaciones: , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764079769228 Prefijo AV Rango desde 2038684 hasta 2500000
Vigencia 09/18/2024 Hasta: 09/18/2025

Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.

Forma de Pago:

Credito

Solicitud Aseguradora:

7584237

Fecha Vencimiento (M/D/A):

07/10/2025

Medio de Pago

Instrumento no definido

Orden de compra:

SUBTOTAL \$ 1.775.520

IVA \$ 0

RETE FTE \$ 62.143

RETE IVA \$ 0

RETE ICA \$ 0

TOTAL \$ 1.713.377

CL 44 78 29 America, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co

Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S Nombre del SW: Villacruz_Softinm

CUFE: b0924fe20a4d69d4d336d93c8d8f0ca43f4e6ae5dbdfe9c86d024463cce19bff278b6ba0a2c4e1cc7d759d732c81af8f

Fecha Validación DIAN: 07/02/2025 04:21:07