



PINEDA & ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS

NIT. 830080673-1
 Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA
 Persona Jurídica
 CL 2 42 26 B/EL LIDO
 Tel. 5241966
 Email. contabilidad@grupopineda.com.co



RESOLUCION DIAN No. 18764092957620 del 08/05/25 Habilita desde FELE 3960 hasta 10000 por 12 meses
 FECHA DESDE 08/05/2025 HASTA 08/05/2026 DEL No. FELE - 3960 AL No. FELE - 10000 HABILITA.

Cliente: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.SOCIEDAD PRIVADA	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: FELE-4823
NIT. 805000082	MONEDA: COP Colombia, Pesos
Dirección: AV 5 A NORTE 22 N 28	HORA EMISIÓN: 11:31:30
Telefono: 6858480	TIPO DE CAMBIO: 1
Email: compras@spagrupoinmobiliario.com	FECHA TIPO DE CAMBIO: 15 / 01 / 2026
	FECHA FIRMADO: 15/01/2026 3:02:40 p. m.
Tipo de negociación: CREDITO 7 DIAS	FECHA DE EMISIÓN FECHA VENCIMIENTO
Medio de Pago: Crédito	DIA / MES / AÑO DIA / MES / AÑO
Fecha de Pago: 22 / 01 / 2026	15 / 01 / 2026 22 / 01 / 2026

DOCUMENTOS RELACIONADOS			
No.:	FELE-4823	Tipo:	Factura
		Fecha:	15 / 01 / 2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1	A01	SERVICIO ASEO MES DE ENERO 2026	1.00	4,064,961.00	0 %	4,064,961.00
2	A02	ASEO BASE AIU MES DE ENERO 2026	1.00	406,496.00	0 %	406,496.00

SON:
 CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS

Total Linea: 2

 FIRMA, SELLO Y FECHA DE RECIBO

VALOR BRUTO:	4,471,457
DESCUENTO:	0
SUBTOTAL:	4,471,457
I.V.A:	77,234
RETE FUENTE DIAN:	8,130
RETEIVA:	0
RETEICA:	4,065
NETO A PAGAR:	4,536,496

OBSERVACIONES

APLICAR RETEFUENTE SOBRE AIU 2% E ICA 10/1000

CUFE: b9c0031a7bd3b3c547ee9a7d93d9f698511afe300dc4f35a99d3805dc7f4207e6659d429c13f59c37206b9388ecce854

Factura impresa por computador - Programa contable Sai Open - Grupo SAI S.A.S - NIT. 900316684 Telefono: 4852040 - Avenida 5A #24N-73 Cali, Valle del Cauca - www.sai-open.com
 Representación gráfica de la Factura de Venta Electrónica