



**PROMOTORA DE BIENES PROBIEN**

CL 57 49 44 LC 216

**Teléfonos:** 5574209

**NIT:** 890984439 **M.A.**

**E-mail:** secretaria@probien.com.co

**Ciudad:** MEDELLIN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FC70945

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Marzo 03,2025	Fecha Vencimiento Marzo 08, 2025
--	-------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CR 77 30A 15 Inmueble696 Teléfono: 6858480 Ciudad: Medellín

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon de Marzo2025 CR 77 30A 11	PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE BELEN	890980214	N	\$ 6,099,873.00	\$ 1,158,976

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,099,873.00
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,258,849.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	



Número de Autorización: 18764072287001 Vigencia: 2024-06-05 - 2026-06-05 Rango Autorizado: Desde FC 60001 Rango Autorizado: Hasta FC 80000

Fecha Generación : 2025-03-04

Hora Generación : 05:34:52

Fecha Emisión : 2025-03-04

Hora de Emisión : 05:34:52

Fecha de expedición : 2025-03-04

Hora de expedición : 23:16:55-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 2fff67435a2c17b76d61fbf051bddb39c925c2a79ca114b319e0303921a51e63b4d157f705ad322de09582d5677efe27