



VALORES INMOBILIARIOS DE SANTANDER S.A.S.
NIT: 901312933 - 4
CR 39 48 110 OF 301
Bucaramanga - Santander
Telefono: 57 (7) 6312866 - 3133975673
Mail: gerencia@valoresgrupoinmobiliario.com

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
FE3457

RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS IVA

CLIENTE:	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS	FECHA DE GENERACIÓN:	01/12/2025 09:24:22
DIRECCIÓN:	AV 5AN 22N 28	FECHA DE VENCIMIENTO:	01/12/2025
CIUDAD:	CALI	FECHA EXPEDICIÓN:	01/12/2025 21:24:24
NUMERO ID:	805000082	FORMA DE PAGO:	Contado
TELEFONO:	6858480	MEDIO DE PAGO:	CONSIGNACION BANCARIA
		MONEDA:	COP

#	CODIGO	CONCEPTO	U.M	CANT	V. UNITARIO	DTO	IVA	TOTAL
1	034	Cr 26 30-20 Piso 2 Arriendo de Diciembre 2025	ZZ	1.00	3,564,660.00	0	677,285.40	3,564,660.00

OBSERVACIONES:FRA 3457 ARRIENDO DICIEMBRE 2025

TOTAL COP	
Valor no Gravable	0.00
Valor Gravable	3.564.660.00
IVA	677.285.40
Total Factura	4.241.945.40
Rete IVA	0
Rete ICA	0
Rete Fuente	124.763.10
Total a Pagar	4.117.182.30

SON:CUATRO MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL CIENTO OCHENTA Y DOS CON TREINTA CENTAVOS



En caso de mora se causará el interés autorizado por la ley Se hace constar que la firma de persona distinta del comprador implica que dicha persona esta autorizada expresamente por el comprador para: Firmar, confesar la deuda y obligar al comprador. Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio (Art. 774 del Código de Comercio). No somos AUTORRETENEDORES. Somos responsables de IVA.PAGUE ANTES DEL 10 DE CADA MES Pague en portal de pagos PSE DAVIVIENDA/PAGOS VIRTUALES/CONJUNTOS RESIDENCIALES/VALORES INMOBILIARIOS DE SANTANDER/Referencia de Pago No. DIGITE SU NIT SIN DV Pague Ingresando al link: <https://www.edificiosdavivienda.com/living/portal/buscarEdificio#/> VALORES INMOBILIARIOS DE SANTANDER y en Referencia de Pago No. DIGITE SU NIT sin DV Pague en Banco DAVIVIENDA CONVENIO 1421684

CUFE: 2b6d612902310e1f0f831f220fed9fef46b13b915a4d4953e40e3a836c6690fe1fbc56751603378f09b7ecba1570ac8a

Desarrollado por:

Resolucion Facturacion No. 18764100378784 desde 21/10/2025 hasta 21/10/2026 Prefijo: FE Desde: 3366 Hasta: 5000

PROVEEDOR TECNOLÓGICO INMAPSIS APELLOW S.A.S. NIT: 900 738 704-2 SOFTWARE INMAPSIS V2 - www.inapsis.com.co

