

INVERSIONES ENLACE SAS

CALLE 75 SUR 43A 202 B13-1 SABANETA

Teléfonos: 4446766

NIT: 900746506-1 **M.A.**

E-mail: jmuribep312@hotmail.com

Ciudad: SABANETA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 10022

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Octubre 31,2024	Fecha Vencimiento Octubre 31, 2024
---	-------------------	----------------------------------	---------------------------------------


DIRECCION: AV 5A 22 28	Inmueble0	Teléfono: 6858480	Ciudad: Cali
------------------------	-----------	-------------------	--------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
------	-------------	----------	--------	--------------	-------	-------------

1	Comisión compra cartera Villa Grande	""	""	C	\$ 15,934,844.00	\$ 3,027,620
---	--------------------------------------	----	----	---	------------------	--------------

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS		SUBTOTAL:		\$ 15,934,844.00	
M/CTE...		IVA del 19%:		\$ 3,027,620	
Retencion:	\$ 1,752,833	Retelva:	\$ 0	TOTAL:	\$ 18,962,464.00
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
Avisos:	\$ 0				
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.				

Número de Autorización: 18764066437419 Vigencia: 2024-02-29 - 2025-02-28 Rango Autorizado: Desde 10001 Rango Autorizado: Hasta 15000

Fecha Generación : 2024-10-31

Hora Generación : 16:01:52

Fecha Emisión : 2024-10-31

Hora de Emisión : 16:01:52

Fecha de expedición : 2024-10-31

Hora de expedición : 10:42:50-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 29e69fbc65ac764933510fa75e0ee16a9a4f44fb4164cc1383572c4c4ada47f4ff585edcfd446b28c15987d6ad475ded