

**INVERSIONES ENLACE SAS**

CALLE 75 SUR 43A 202 B13-1 SABANETA

**Teléfonos:** 4446766

**NIT:** 900746506-1 **M.A.**

**E-mail:** jmuribep312@hotmail.com

**Ciudad:** SABANETA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 10024

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Octubre 31,2024	Fecha Vencimiento Octubre 31, 2024
---	-------------------	----------------------------------	---------------------------------------

DIRECCION: AV 5A 22 28	Inmueble0	Teléfono: 6858480	Ciudad: Cali
------------------------	-----------	-------------------	--------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
------	-------------	----------	--------	--------------	-------	-------------

1	Comisión compra cartera Invoierta	""	""	C	\$ 6,146,858.00	\$ 1,167,903
---	-----------------------------------	----	----	---	-----------------	--------------

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,146,858.00
Retencion:	\$ 676,154	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,314,761.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	



Número de Autorización: 18764066437419 Vigencia: 2024-02-29 - 2025-02-28 Rango Autorizado: Desde 10001 Rango Autorizado: Hasta 15000

Fecha Generación : 2024-10-31

Hora Generación : 16:01:52

Fecha Emisión : 2024-10-31

Hora de Emisión : 16:01:52

Fecha de expedición : 2024-10-31

Hora de expedición : 10:43:03-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 38e3e9a9b9a2104617f3b82b2a5117f20662cc5baead6d96a2cf6dda2b92dd1ec3e87ba242751e32d04dfe26adfbde37