

INVERSIONES ENLACE SAS

CALLE 75 SUR 43A 202 B13-1 SABANETA

Teléfonos: 4446766

NIT: 900746506-1 **M.A.**

E-mail: jmuribep312@hotmail.com

Ciudad: SABANETA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 10023

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Octubre 31,2024	Fecha Vencimiento Octubre 31, 2024
---	-------------------	----------------------------------	---------------------------------------

DIRECCION: AV 5A 22 28	Inmueble0	Teléfono: 6858480	Ciudad: Cali
------------------------	-----------	-------------------	--------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
------	-------------	----------	--------	--------------	-------	-------------

1	Comisión compra cartera viva Inmobiliaria	""	""	C	\$ 23,177,928.00	\$ 4,403,806
---	---	----	----	---	------------------	--------------

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 23,177,928.00
Retencion:	\$ 2,549,572	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 27,581,734.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764066437419 Vigencia: 2024-02-29 - 2025-02-28 Rango Autorizado: Desde 10001 Rango Autorizado: Hasta 15000

Fecha Generación : 2024-10-31

Hora Generación : 16:01:52

Fecha Emisión : 2024-10-31

Hora de Emisión : 16:01:52

Fecha de expedición : 2024-10-31

Hora de expedición : 10:42:56-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534



CUFE: a3be3e74dd854718170b1938b0469146dc8833241089fce475d2776e6e05833c74dc1f8320c677dd67915b6611f5ad20