

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

Código Único de documento electrónico - CUDE :  
ebd63ae85ab076cb42f541e69b0895ab867fd69bbf0fe205db921caed959e58f2dd2d97f41708b99b21be037aa8125a6

Número de Factura: NC8  
Fecha de Emisión: 10/11/2025  
Fecha de Vencimiento: 10/11/2025  
Tipo de Operación: 20 - Nota Crédito que referencia una factura electrónica

Forma de pago: Contado  
Medio de Pago: Instrumento no definido  
Orden de pedido:  
Fecha de orden de pedido:

## Datos del emisor / vendedor

Razón Social: OLGA MEJIA DE DIEZ Y CIA S EN C  
Nombre Comercial: OLGA MEJIA DE DIEZ Y CIA S EN C  
Nit del Emisor: 800002574  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen Fiscal: O-23  
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA  
Actividad Económica: 6810

País: Colombia  
Departamento: Antioquia  
Municipio / Ciudad: Sabaneta  
Dirección: CL 67 SUR 45 51  
Teléfono / Móvil: 2884819  
Correo: angycar1709@hotmail.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S  
Tipo de Documento: NIT  
Número Documento: 805000082  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen fiscal: R-99-PN  
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia  
Departamento: Valle del Cauca  
Municipio / Ciudad: Cali  
Dirección: AV 5 A N 22 N 28  
Teléfono / Móvil: 6046858480  
Correo: compras@spagrupoinmobiliario.com

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Valor de Venta por Item
								IVA	%	INC	%	
1	A01	ARRIENDO	NIU	1,00	\$ 6.348.997,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.206.309,43	19,00			\$ 6.348.997,00

## Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia	Razón de Referencia
Factura Electrónica	OMDD112	2025-06-30	Error en canon

CUFE : 1ccbc39adf16eab71592fbc091a1e6cca633c5faa520f7da744a48604bd8a69f5e03c4dc5aff2d7be99b5a4e44bf19b6

## Notas Finales

Línea de negocio:

## Datos Totales



Documento generado el:  
10/11/2025 10:17:11  
Documento validado por la  
**DIAN:**  
10/11/2025 10:17:11  
**XML Generado por: Solución  
Gratuita DIAN**  
800197268  
**PDF Generado por:  
Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

<b>Subtotal</b>	6348997
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	6348997
IVA	1206309.43
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
<b>Total impuesto (=)</b>	1206309.43
<b>Total neto factura (=)</b>	7555306.43
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 7555306.43</b>

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

<b>Subtotal</b>	6.348.997,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	6.348.997,00
IVA	1.206.309,43
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
<b>Total impuesto (=)</b>	1.206.309,43
<b>Total neto factura (=)</b>	7.555.306,43
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 7.555.306,43</b>

Numero de Autorización: 0

Rango desde: 1    Rango hasta: 30    Vigencia: 2026-02-09