

**SOCIEDAD INMOBILIARIA DAVILA PEÑA S.A.S**

AC 127 NO. 15-36 LC 10

Teléfonos: 6014788209**NIT:** 901942940-9 **M.A.****E-mail:** asistente@davilapena.com.co**Ciudad:** Bogota

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FESI44675

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Diciembre 01,2025	Fecha Vencimiento Diciembre 06, 2025
---	-------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: CL 127 14 54 LC 103 Inmueble90 Teléfono: 6858480 Ciudad: Bogota D.C

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	CANON DE Diciembre2025 CL 127 NO 14 54 LC 103 ED GRADECO BUSIBESS PLAZA	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 5,493,100.00	\$ 1,043,689
2	ADMON DE Diciembre2025	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 711,800.00	\$ 0

Total Items : 2

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,204,900.00
Retencion:	\$ 192,259	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 53,063	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,248,589.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764094809762 Vigencia: 2025-06-25 - 2027-06-25 Rango Autorizado: Desde FESI 42880 Rango Autorizado: Hasta FESI 80000

Fecha Generación : 2025-12-01

Hora Generación : 14:28:30

Fecha Emisión : 2025-12-01

Hora de Emisión : 14:28:30

Fecha de expedición : 2025-12-01

Hora de expedición : 09:19:23-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198



CUFE: fef8fc552c614d57187f6f49f94a22da4010af32297a615b3224694c88249ae49950007bb8d05c2511358d8047e19dd6