

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :

eced41c3dc0c123530fb18478bdf70b799772f2e3e520868493fecab373c578fbce836e7a3a822820ac365edbd7675f9

Número de Factura: FE-254

Forma de pago: Crédito

Fecha de Emisión: 04/02/2025

Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria

Fecha de Vencimiento: 09/02/2025

Orden de pedido:

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CHULUPA S.A.S.

Nombre Comercial: CHULUPA S.A.S.

Nit del Emisor: 900770421

País: Colombia

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Departamento: Antioquia

Régimen Fiscal: R-99-PN

Municipio / Ciudad: Medellín

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Dirección: CR 34 11 B 51 IN 503

Actividad Económica: 6810

Teléfono / Móvil: 4077663

Correo: chulupasas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER / SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.

Tipo de Documento: NIT

País: Colombia

Número Documento: 805000082

Departamento: Antioquia

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Municipio / Ciudad: Rionegro

Régimen fiscal: R-99-PN

Dirección: CR 55 14 32 LC 4 IPANEMA

Responsabilidad tributaria: 01 -

Teléfono / Móvil: 6858480

Correo: compras@spagrupoinmobiliario.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	2	CANON DE ARRENDAMIENTOS MES DE FEBRERO / 2025	LUN	1,00	\$ 2.587.983,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 491.716,77	19,00			\$ 2.587.983,00

Notas Finales

Línea de negocio: INMUEBLE: IPANEMA LOCAL 4

Datos Totales



Documento generado el:
04/02/2025 11:48:34
Documento validado por la
DIAN:
04/02/2025 11:48:35
XML Generado por: Solución
Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	2587983
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	2587983
IVA	491716,77
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	491716,77
Total neto factura (=)	3079699,77
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 3079699,77

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	90579,41
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	2.587.983,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	2.587.983,00
IVA	491.716,77
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	491.716,77
Total neto factura (=)	3.079.699,77
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 3.079.699,77

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	90.579,41
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764069130641 Rango desde: 201 Rango hasta: 500 Vigencia: 2026-04-17