



VIVA INMOBILIARIA ASOCIADOS S.A.S  
NIT 901.182.680-7  
Carrera 80 49 A 39  
Tel: (604) 3222566  
Medellín - Colombia  
auxiliar3@vivainmobiliariaasociados.com



Factura electrónica de venta  
No. FEVA 6441

|           |                                      |          |                             |
|-----------|--------------------------------------|----------|-----------------------------|
| Señores   | SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. |          |                             |
| NIT       | 805.000.082-4                        | Teléfono | (000) 6026858480 - Ext. 000 |
| Dirección | AV 5 A N 22 N 28                     | Ciudad   | Cali - Colombia             |

| Fecha y hora Factura |                   |
|----------------------|-------------------|
| Generación           | 03/08/2024, 13:11 |
| Expedición           | 03/08/2024, 13:11 |
| Vencimiento          | 05/08/2024        |

| Ítem | Descripción  | Cantidad | Vr. Unitario   | Vr. Bruto      |
|------|--|----------|----------------|----------------|
| 1    | PRIMA POR CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES, SEGUN CONTRATO FIRMADO EL 02 DE AGOSTO DE 2024, FACTURA N.1 DE 3 | 1.00     | 121,680,000.00 | 121,680,000.00 |

Total items: 1

Valor en Letras: Ciento veintiu millones seiscientos ochenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-08-05 por \$ 121,680,000.00

|               |                |
|---------------|----------------|
| Total Bruto   | 121,680,000.00 |
| IVA 0%        | 0.00           |
| Total a Pagar | 121,680,000.00 |

Observaciones: Favor consignar en la cuenta de ahorros Bancolombia N°00994062743 a nombre de Viva Inmobiliaria Asociados SAS  
PRIMA POR CESION DE CONTRATOS FACTURA 1 DE 3

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764057426443 aprobado en 20231004 prefijo FEVA desde el número 4001 al 10000 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 6810 Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados Tarifa  
CUFE: b2c770099ea464c250f844d92a2759b36ce598f48aa8c3cf67a707f8c9f9002dc330f6010bcb4ac1b1a49d955c72c5b