



**ANDRÉS RAÍZ INMOBILIARIA S.A.S.**  
Cl 36 no 46 08 lc 209  
**Teléfonos:** 3225932840  
**Nit:** 901524934-1 **M.A.**  
**E-mail:** servicio@andresraiz.com  
**Ciudad:** Itagui

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

**No. AR 17820**

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER	NIT: 805000082	Fecha Factura octubre 1, 2024	Fecha Vencimiento octubre 1, 2024
--	----------------	----------------------------------	--------------------------------------

DIRECCIÓN: AV 5 N 22 N 28	Inmueble: 0	Telefono: 6858480	Ciudad: Cali
---------------------------	-------------	-------------------	--------------

DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
Prima por cesion de contratos de arrendamiento y admon segun contrato			S	\$ 73.250.058,00	\$ 0,00

SON: SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y OCHO	<b>SUBTOTAL:</b>	\$ 73.250.058,00
--	------------------	------------------

<b>RETENCIÓN:</b> \$ 1.831.251,00	<b>RETEIVA:</b> \$ 0,00	<b>I.V.A.:</b> \$ 0,00
-----------------------------------	-------------------------	------------------------

<b>RETEICA:</b> \$ 0,00	<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 73.250.058,00</b>
-------------------------	---------------	-------------------------

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764059418783 de fecha 7/11/2023 desde AR 1 hasta AR 100001

ICA Actividad Económica CIU 6820- NO SOMOS AUTORRETENEDORES

Hora de Expedición: 16:24:39-05:00

Forma de Pago: Contado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534



CUFE: 00d5a152572b5d724198367cc2ba3bfbddca6ee238cf04b5f97fb4cd246009def574579a4e9030ab4f0af841fc679b87