

**ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S****NIT. 890918082-4**

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. AV2159603

**Señor(es):**

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

**C.C. o NIT.**

805000082

**Fecha Factura (M/D/A):** Canon desde - hasta:

06/03/2025 07:29:46

Jun 1 - Jun 30

**Dirección del inmueble:**

CR 45A 70S 19 MEDELLIN

**Contrato:**

24541

**C.C. o NIT Propietario:**

42828462

**Nombre Propietario:**

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,762,650
Total Lineas: 1					

**Valor en letras:** Un Millon Setecientos Mil Novecientos Cincuenta Y Siete Pesos Con 00 M.L.**Observaciones:** , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764079769228 Prefijo AV Rango desde 2038684 hasta 2500000  
Vigencia 09/18/2024 Hasta: 09/18/2025**Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.****Forma de Pago:**

Credito

**Solicitud Aseguradora:**

7584236

**Fecha Vencimiento (M/D/A):**

06/10/2025

**Medio de Pago**

Instrumento no definido

**Orden de compra:****SUBTOTAL** \$ 1.762.650**IVA** \$ 0**RETE FTE** \$ 61.693**RETE IVA** \$ 0**RETE ICA** \$ 0**TOTAL \$ 1.700.957**

CL 44 78 29 America, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co

**Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.**

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S Nombre del SW: Villacruz\_Softinm

CUFE: 72b7acd9b7b091d7e1cee377f19b2a5cd978a016343c711df1f740e5ede0e5c1ecb7de33fbe9cf4785b47f0d81c0ae65

Fecha Validación DIAN: 06/03/2025 08:15:24