



**ASSERTIVA INMOBILIARIA S.A.S**  
NIT. 901218519-6  
CRA 14 #13-69 BARRIO LOS ALPES PISO 3  
Pereira, Risaralda  
TEL: 3177901671  
admon@assertivainmobiliaria.com  
[WWW.ASSERTIVAINMOBILIARIA.COM](http://WWW.ASSERTIVAINMOBILIARIA.COM)



**CUDE**

67bd1900a56bc6544bb09e2a9a5486eafd0cd41de3edb9cbfaadd3061b4ff96fca7cac6577e2d6fe807c1e7d9f3904d0

**NOTA CRÉDITO**

FE-NC0000000150

**CLIENTE:** SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER SAS

**NIT:** 805000082-4

**DIRECCIÓN:** AC 5 A N 22N 28

**CIUDAD:** Cali

**TEL:** 6858480

**CORREO:** compras@spagrupoinmobiliario.com

**RESPONSABILIDADES FISCALES:** R-99-PN - No aplica – Otros

**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 08/11/2024 12:00 AM

**FECHA DE VALIDACIÓN DIAN:** 08/11/2024 08:21 AM

**NOTA ORIGEN:**

**FACTURA AFECTADA:** FE10766

**CONCEPTO:** Anulación de factura electrónica

**TIPO DE OPERACIÓN:** 10 - Estandar

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	26 - REVERSION 20% PRIMA VR. PRIMA POR CESIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES, SEGÚN CONTRATO FIRMADO EN OCTUBRE 31 DE 2024	1.00	64,000,000.00	64,000,000.00
<b>Subtotal Precio Unitario:</b>				<b>64,000,000.00</b>
<b>Subtotal Base Gravable:</b>				<b>64,000,000.00</b>
<b>Total Impuestos:</b>				<b>0.00</b>
<b>Total + Impuestos:</b>				<b>64,000,000.00</b>
<b>Valor Total:</b>				<b>64,000,000.00</b>

SESENTA Y CUATRO MILLONES - Moneda: COP - Peso colombiano

**Información Adicional:**

Representación Gráfica de la Nota Crédito Electrónica  
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA

Responsabilidades Fiscales:

R-99-PN - No aplica – Otros

Actividades Económicas:

6820 - Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata