



PINEDA & ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS

NIT. 830080673-1
 Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA
 Persona Jurídica
 CL 2 42 26 B/EL LIDO
 Tel. 5241966
 Email. contabilidad@grupopineda.com.co



RESOLUCION DIAN No. 18764092957620 del 08/05/25 Habilita desde FELE 3960 hasta 10000 por 12 meses
 FECHA DESDE 08/05/2025 HASTA 08/05/2026 DEL No. FELE - 3960 AL No. FELE - 10000 HABILITA.

Cliente:	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.SOCIEDAD PRIVADA
NIT.	805000082
Dirección:	AV 5 A NORTE 22 N 28
Telefono:	6858480
Email:	compras@spagrupoinmobiliario.com
Tipo de negociación:	CREDITO 7 DIAS
Medio de Pago:	Crédito
Fecha de Pago:	13 / 11 / 2025

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	FELE-4609
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	11:56:02
TIPO DE CAMBIO:	1
FECHA TIPO DE CAMBIO:	06 / 11 / 2025
FECHA FIRMADO:	06/11/2025 3:21:22 p. m.
FECHA DE EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO
DIA / MES / AÑO	DIA / MES / AÑO
06 / 11 / 2025	13 / 11 / 2025

DOCUMENTOS RELACIONADOS

No.:	FELE-4609	Tipo:	Factura	Fecha:	06 / 11 / 2025
------	-----------	-------	---------	--------	----------------

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT.	VR. UNIT.	DCTO	VR. TOTAL
1	A01	SERVICIO ASEO MES DE NOVIEMBRE 2025	1.00	403,818.00	0 %	403,818.00
2	A02	ASEO BASE AIU MES DE NOVIEMBRE 2025	1.00	40,382.00	0 %	40,382.00

SON:
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Total Linea: 2

 FIRMA, SELLO Y FECHA DE RECIBO

VALOR BRUTO:	444,200
DESCUENTO:	0
SUBTOTAL:	444,200
I.V.A.:	7,673
RETE FUENTE DIAN:	0
RETEIVA:	0
RETEICA:	404
NETO A PAGAR:	451,469

OBSERVACIONES

APLICAR RETEFUENTE SOBRE AIU 2% E ICA 10/1000

CUFE: a5c9acb728adaa453594db6b2ffe6f60a51fa16a011031cf77c8d5295e23bfe0e79cea6dee39f35e1a61639273762637

Factura impresa por computador - Programa contable Sai Open - Grupo SAI S.A.S - NIT. 900316686-4 Telefono: 4852040- Avenida 5A #24N-73 Cali, Valle del Cauca - www.sai-open.com
 Representación gráfica de la Factura de Venta Electrónica