

**INVERSIONES INMOBILIARIAS Y DE PLUSVALIA S.A.S**

NIT. 901232089-9

Cra 30 20 13

Bucaramanga, Santander

TEL: 6808776

inmopluscolombia@gmail.com

<https://inmoplusinmobiliaria.com/>**CUFE**

e09f72ecadc3050e50af8e1ed0c25a2dd48778cca95b7171e2b0cbc576881e310a3c83751a2516e92dc79502c2893708

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

EIN - 11819

**CLIENTE:** SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS**NIT:** 805000082-4**DIRECCIÓN:** AV 5 AN 22N 28**CIUDAD:** Cali**TEL:** 6858480**CORREO:** compras@spagrupoinmobiliario.com**RESPONSABILIDADES FISCALES:** R-99-PN - No aplica – Otros**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 06/02/2025 12:00 AM**FECHA DE VENCIMIENTO:** 07/02/2025**FECHA DE VALIDACIÓN DIAN:** 06/02/2025 06:04 PM**DOCUMENTO ORIGEN:** EIN11829**FORMA DE PAGO:** Crédito**MEDIO DE PAGO:** Transferencia Débito Bancaria**TIPO DE OPERACIÓN:** 10 - Estandar

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	42 - PAGO DEL 18.94% DEL VALOR DEL CONTRATO DE CESION DE POSICION CONTRACTUAL SOBRE CONTRATOS DE MANDATO Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	1.00	45,384,260.00	45,384,260.00
<b>Subtotal Precio Unitario:</b>				<b>45,384,260.00</b>
<b>Subtotal Base Gravable:</b>				<b>45,384,260.00</b>
<b>Total Impuestos:</b>				<b>0.00</b>
<b>Total + Impuestos:</b>				<b>45,384,260.00</b>
<b>Valor Total:</b>				<b>45,384,260.00</b>

CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA - Moneda: (COP - Peso Colombiano)

**Información Adicional:**

#\$27-01-08-017;C-033-2022;ofservocana@cendoj.ramajudicial.gov.co#\$

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN No. 18764069547105 DEL 25/04/2024 RANGO AUTORIZADO DEL EIN10001 HASTA EIN20000 VIGENCIA 24 MESES

Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta  
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA

Responsabilidades Fiscales:

R-99-PN - No aplica – Otros

Actividades Económicas:

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA FACTURA DE VENTA Y SE ASIMILA PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UN TÍTULO VALOR, SEGÚN LOS ARTS. 621, 772, 774 Y S.S. DEL CÓDIGO DE COMERCIO DISPUESTO EN EL ACUERDO DE LEY 1231 DE 2008.