

JHON MARTIN URIBE PASOS

CRA 43 A N. 1 A SUR 69 OF 601

Teléfonos: 4446766**NIT:** 98541938 **M.A.****E-mail:** jmuribep.info@gmail.com**Ciudad:** MEDELLIN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. UP587516

| | | | |
|---|-------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. SPA Inc.SAS | CC/NIT: 805000082 | Fecha Factura Febrero 03,2026 | Fecha Vencimiento Febrero 03, 2026 |
|---|-------------------|----------------------------------|---------------------------------------|

DIRECCION: AV. 5 AN 22 N 28

Inmueble0

Teléfono: 6858480

Ciudad: Cali

| Item | DESCRIPCION | MANDANTE | CC/NIT | Tipo Regimen | VALOR | IVA del 19% |
|------|--|----------|--------|-----------------|------------------|--------------|
| 1 | HONORARIOS ASESORIA COMERCIAL FEB 2026 | | | C | \$ 10,000,000.00 | \$ 1,900,000 |

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

| | | | |
|--|--|---------------------------|------------------|
| SON: ONCE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE... | | SUBTOTAL: | \$ 10,000,000.00 |
| Retencion: | \$ 1,100,000 | Retelva: | \$ 0 |
| Retelca: | \$ 0 | Bomberil: | \$ 0 |
| Avisos: | \$ 0 | TOTAL: | \$ 11,900,000.00 |
| IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO) | IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento. | FIRMA Y SELLO (RECIBIDO): | |

Número de Autorización: 18764099638009 Vigencia: 2025-10-03 - 2026-04-03 Rango Autorizado: Desde UP 500001 Rango Autorizado: Hasta UP 800000

Fecha Generación : 2026-02-13

Hora Generación : 14:56:28

Fecha Emisión : 2026-02-13

Hora de Emisión : 14:56:28

Fecha de expedición : 2026-02-13

Hora de expedición : 09:12:12-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198



CUFE: b91e14f106d0210e0d1354dcc49bf85bfc3977973757e8a8c3c1c74d558e5319c9cbe2907a7a2fef6d81ac3e618520b