

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :

f299cba61092c178073058845f0082a8890ae37f39767e832211358cd27c5e603a9358c94d4501e676b9a1c381cece30

Número de Factura: FV-5257

Forma de pago: Crédito

Fecha de Emisión: 05/02/2026

Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria

Fecha de Vencimiento: 28/02/2026

Orden de pedido:

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Fecha de orden de pedido:

## Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: TERSERPRO SAS

Nombre Comercial: TERSERPRO SAS

Nit del Emisor: 901092611

País: Colombia

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Departamento: Cundinamarca

Régimen Fiscal: R-99-PN

Municipio / Ciudad: Chía

Responsabilidad tributaria: 01 -

Dirección: CL 17 14 A 25 TO 4 AP 520

Actividad Económica: 8129

Teléfono / Móvil: 3194428195

Correo: info@terserpro.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S

Tipo de Documento: NIT

País: Colombia

Número Documento: 805000082

Departamento: Valle del Cauca

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Municipio / Ciudad: Cali

Régimen fiscal: O-47

Dirección: AV 5 A N 22 N 28

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Teléfono / Móvil:

Correo: compras@spagrupoinmobiliario.com

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	01	SERVICIO DE ASEO	94	1,00	\$ 630.959,79	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 630.959,79
2	00231	AIU E IVA	94	1,00	\$ 63.096,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 11.988,24	19.00			\$ 63.096,00

## Notas Finales

PRESTACION DE SERVICIO DE ASEO FEBRERO 2026

Linea de negocio:

## Datos Totales



**Documento generado el:**  
 05/02/2026 17:12:17  
**Documento validado por la DIAN:**  
 05/02/2026 17:12:18  
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
 800197268  
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

<b>Subtotal</b>	694055.79
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	694055.79
IVA	11988.24
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
<b>Total impuesto (=)</b>	11988.24
<b>Total neto factura (=)</b>	706044.03
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 706044.03</b>

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0

<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

<b>Subtotal</b>	694.055,79
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	694.055,79
IVA	11.988,24
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
<b>Total impuesto (=)</b>	11.988,24
<b>Total neto factura (=)</b>	706.044,03
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 706.044,03</b>

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0,00

<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764077215539 Rango desde: 4001 Rango hasta: 6000 Vigencia: 2026-08-15