

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :  
b987a050ab4446a58c5eab6556b91b0b9534a7b651027632490b10bab9000e9121822dabaa4e1fb9efebaec4ecb38bf  
Número de Factura: OMDD-123  
Fecha de Emisión: 31/12/2025  
Fecha de Vencimiento: 31/12/2025  
Tipo de Operación: 10 - Estándar  
Forma de pago: Contado  
Medio de Pago: Débito Ahorro  
Orden de pedido:  
Fecha de orden de pedido:

## Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: OLGA MEJIA DE DIEZ Y CIA S EN C  
Nombre Comercial: OLGA MEJIA DE DIEZ Y CIA S EN C  
Nit del Emisor: 800002574  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen Fiscal: O-23  
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA  
Actividad Económica: 6810  
País: Colombia  
Departamento: Antioquia  
Municipio / Ciudad: Sabaneta  
Dirección: CL 67 SUR 45 51  
Teléfono / Móvil: 2884819  
Correo: angycar1709@hotmail.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S  
Tipo de Documento: NIT  
Número Documento: 805000082  
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica  
Régimen fiscal: R-99-PN  
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica  
País: Colombia  
Departamento: Valle del Cauca  
Municipio / Ciudad: Cali  
Dirección: AV 5 A N 22 N 28  
Teléfono / Móvil: 6046858480  
Correo: compras@spagrupoinmobiliario.com

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	A02	CANON ARRIENDO	NIU	1,00	\$ 1.373.282,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 1.373.282,00

## Notas Finales

Línea de negocio:

## Datos Totales



**Documento generado el:**  
 31/12/2025 09:36:58  
**Documento validado por la DIAN:**  
 31/12/2025 09:36:59  
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
 800197268  
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

<b>Subtotal</b>	1373282
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	1373282
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
<b>Total impuesto (=)</b>	0
<b>Total neto factura (=)</b>	1373282
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 1373282</b>

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0

<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	48064.87
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

<b>Subtotal</b>	1.373.282,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	1.373.282,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
<b>Total impuesto (=)</b>	0,00
<b>Total neto factura (=)</b>	1.373.282,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$ \$ 1.373.282,00</b>

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	0,00

<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	48.064,87
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764092440546 Rango desde: 101 Rango hasta: 150 Vigencia: 2027-04-28