



CEFAS
GRUPO EMPRESARIAL

Colombiana de Empresarios Cefas SAS

Calle 4 Norte # 1 N-10 OF. 704 Cali

Teléfonos: (2) 3760608

Nit: 900129668 **M.A.**

E-mail: contabilidad@cefasinmobiliaria.com

Ciudad: Cali

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. 51162

ORDEN DE COMPRA No.

SEÑORES: SPA INC SAS	NIT: 805000082	Fecha Factura diciembre 12, 2024	Fecha Vencimiento diciembre 12, 2024
----------------------	----------------	-------------------------------------	---

DIRECCIÓN: AV 5A NORTE 22N-28	Inmueble: 0	Telefono: 3208899956	Ciudad: Cali
-------------------------------	-------------	----------------------	--------------

DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
-------------	----------	-----	--------------	-------	-----

VR PRIMA POR CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION			N	\$ 3.780.000,00	\$ 0,00
--	--	--	---	-----------------	---------

SON: TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE...	SUBTOTAL:	\$ 3.780.000,00
---	------------------	-----------------

RETENCIÓN: \$ 0,00	RETEIVA: \$ 0,00	I.V.A.: \$ 0,00
---------------------------	-------------------------	------------------------

RETEICA: \$ 0,00	TOTAL:	\$ 3.780.000,00
-------------------------	---------------	------------------------

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764067939916 de fecha 26/03/2024 desde 49534 hasta 100000

Vigencia Desde 26/03/2024 Fecha Hasta 26/03/2025

ICA Actividad Económica CIU 6820 Tarifa 9.66 x 1000 - NO SOMOS AUTORRETENEDORES

Hora expedición: 16:41:04-05:00

Forma de Pago: Contado

Impreso con software SIMI(R). Tecnología de Administración Empresarial Ltda. NIT: 900.019.997-6

Proveedor Tecnológico CADENA SA Nit 890930534

CUFE: dd6ac1af0109081da8ccec67a16d33a5e461f991