



**VIVA INMOBILIARIA ASOCIADOS  
S.A.S**  
NIT 901.182.680-7  
CL 49 DD 81 C 47  
Tel: (604) 3222566  
Medellín - Colombia  
auxiliar3@vivainmobiliariaasociados.com



Factura electrónica de venta  
No. FEVA 7311

|                  |                                      |                 |                             |
|------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| <b>Señores</b>   | SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. |                 |                             |
| <b>NIT</b>       | 805.000.082-4                        | <b>Teléfono</b> | (000) 6026858480 - Ext. 000 |
| <b>Dirección</b> | AV 5 A N 22 N 28                     | <b>Ciudad</b>   | Cali - Colombia             |

| Fecha y hora Factura |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Generación</b>    | 30/07/2025, 11:17 |
| <b>Expedición</b>    | 30/07/2025, 11:32 |
| <b>Vencimiento</b>   | 01/08/2025        |

| Ítem | Descripción                | Cantidad | Vr. Unitario  | Vr. Bruto     |
|------|----------------------------|----------|---------------|---------------|
| 1    | PRIMA POR CESION CONTRATOS | 1.00     | 26,423,962.00 | 26,423,962.00 |

**Total ítems: 1**

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| <b>Total Bruto</b>   | 26,423,962.00 |
| IVA 0%               | 0.00          |
| <b>Total a Pagar</b> | 26,423,962.00 |

**Valor en Letras:** Veintiseis millones cuatrocientos veintitres mil novecientos sesenta y dos pesos m/cte

**Forma de pago:**

Crédito

**Medio de pago:**

Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-08-01 por \$ 26,423,962.00

**Observaciones:** Favor consignar en la cuenta de ahorros Bancolombia N°00994062743 a nombre de Viva Inmobiliaria Asociados SAS PRIMA POR CESION POR ARRENDAMIENTOS Y ADMINISTRACION DE INMUEBLES FACTURA 2 DE 2

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764081035183 aprobado en 20241005 prefijo FEVA desde el número 6732 al 10000 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 6810 Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados Tarifa  
**CUFE:** f568dd807d3723474f1f692088c69aec485214a6569b97387a9cd5902503d09c8b54dfd3e4d2078988cb1a2a466d08f4