

**SOCIEDAD INMOBILIARIA DAVILA PEÑA S.A.S**

AC 127 NO. 15-36 LC 10

Teléfonos: 6014788209

NIT: 901942940-9 M.A.

E-mail: asistente@davilapena.com.co

Ciudad: Bogota

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FESI45022

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Enero 02,2026	Fecha Vencimiento Enero 07, 2026
---	-------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 127 14 54 LC 103 Inmueble90 Teléfono: 6858480 Ciudad: Bogota D.C

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	CANON DE Enero2026 CL 127 NO 14 54 LC 103 ED GRADECO BUSIBESS PLAZA	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 5,493,100.00	\$ 1,043,689
2	ADMON DE Enero2026	RIVERA DE CARRASCO MARIA DEL SOCORRO	20244263	C	\$ 711,800.00	\$ 0

Total Items : 2

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 6,204,900.00
Retencion:	\$ 192,259	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 53,063	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 7,248,589.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764094809762 Vigencia: 2025-06-25 - 2027-06-25 Rango Autorizado: Desde FESI 42880 Rango Autorizado: Hasta FESI 80000

Fecha Generación : 2026-01-02

Hora Generación : 21:53:19

Fecha Emisión : 2026-01-02

Hora de Emisión : 21:53:19

Fecha de expedición : 2026-01-02

Hora de expedición : 16:45:15-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria

Generado por software SIMI® Tecnología de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198

CUFE: 7027f367cbfetc918fd45fa12c9b7af96109cf1f66644eda4da33bcc34112398f4130f4d0ef0a277a341680de8ced843

