

**PROPIEDADES Y PROYECTOS SAS**

CR 80 B NO 32 EE 78

Teléfonos: 4445091

NIT: 800061572 M.A.

E-mail: propietarios@pypmed.com

Ciudad: MEDELLIN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 207011

No ORDEN 0

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Febrero 14,2025	Fecha Vencimiento Febrero 14, 2025
--	-------------------	----------------------------------	---------------------------------------

DIRECCION: AV 5 A 22 28 Inmueble0 Teléfono: 6858480 Ciudad: Cali

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	VALOR PRIMA POR CESIÓN DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES			C	\$ 700,000,000.00	\$ 0

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SETECIENTOS MILLONES PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 700,000,000.00
Retencion:	\$ 17,500,000	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 700,000,000.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764076282433 Vigencia: 2024-08-01 - 2026-08-01 Rango Autorizado: Desde 200001 Rango Autorizado: Hasta 800000

Fecha Generación : 2025-02-14
Hora Generación : 20:34:29
Fecha Emisión : 2025-02-14
Hora de Emisión : 20:34:29
Fecha de expedición : 2025-02-14
Hora de expedición : 15:33:08

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: Transferencia Débito Bancaria
Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997
Proveedor tecnológico VSDC S.A.S. - 811026198



CUFE: 9be8747dbb2264ae1a7401672ae82bd9d4efcb8f49b029e30b2e3b1772c67a7f3f4ab1ba8320d53a2065a80e29eb3c9c