



**ASSERTIVA INMOBILIARIA S.A.S**  
NIT. 901218519-6  
CRA 14 #13-69 BARRIO LOS ALPES PISO 3  
Pereira, Risaralda  
TEL: 3177901671  
admon@assertivainmobiliaria.com  
[WWW.ASSERTIVAINMOBILIARIA.COM](http://WWW.ASSERTIVAINMOBILIARIA.COM)



**CUDE**  
b3f04c922dec8d288202db2ca2822b7dba1f5ca8ffa20a1d4d472afd55d72129d53bf2d7de17d52310892f43d7f7da13

**NOTA CRÉDITO**  
FE-NC0000000155

**CLIENTE:** SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER SAS

**NIT:** 805000082-4

**DIRECCIÓN:** AC 5 A N 22N 28

**CIUDAD:** Cali

**TEL:** 6858480

**CORREO:** compras@spagrupoinmobiliario.com

**RESPONSABILIDADES FISCALES:** R-99-PN - No aplica – Otros

**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 17/03/2025

**FECHA DE VALIDACIÓN DIAN:** 17/03/2025 04:59 PM

**NOTA ORIGEN:**

**FACTURA AFECTADA:** FE11009

**CONCEPTO:** Ajuste de precio

**TIPO DE OPERACIÓN:** 10 - Estandar

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	26 - REVERSION CUARTA FACTURA VR PRIMA POR CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO	1.00	233,672.00	233,672.00
<b>Subtotal Precio Unitario:</b>				<b>233,672.00</b>
<b>Subtotal Base Gravable:</b>				<b>233,672.00</b>
<b>Total Impuestos:</b>				<b>0.00</b>
<b>Total + Impuestos:</b>				<b>233,672.00</b>
<b>Valor Total:</b>				<b>233,672.00</b>

DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS - Moneda: COP - Peso colombiano

**Información Adicional:**

Representación Gráfica de la Nota Crédito Electrónica  
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA  
Responsabilidades Fiscales:  
R-99-PN - No aplica – Otros  
Actividades Económicas:  
6820 - Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata