

## ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S

NIT. 890918082-4

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820



## FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. AV2145355

## Señor(es):

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

## C.C. o NIT.

805000082

## Fecha Factura (M/D/A): Canon desde - hasta:

05/01/2025 08:49:29

May 1 - May 31

## Dirección del inmueble:

CR 45A 70S 15 MEDELLIN

## Contrato:

24542

## C.C. o NIT Propietario:

42828462

## Nombre Propietario:

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,775,520
Total Lineas: 1					

Valor en letras: Un Millon Setecientos Trece Mil Trescientos Setenta Y Siete Pesos Con 00 M.L.

Observaciones: , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764079769228 Prefijo AV Rango desde 2038684 hasta 2500000  
Vigencia 09/18/2024 Hasta: 09/18/2025

Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.

## Forma de Pago:

Credito

## Solicitud Aseguradora:

7584237

## Fecha Vencimiento (M/D/A):

05/10/2025

## Medio de Pago

Instrumento no definido

## Orden de compra:

<b>SUBTOTAL</b>	\$	1.775.520
<b>IVA</b>	\$	0
<b>RETE FTE</b>	\$	62.143
<b>RETE IVA</b>	\$	0
<b>RETE ICA</b>	\$	0

**TOTAL \$ 1.713.377**

CL 44 78 29 America, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co

Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S Nombre del SW: Villacruz\_Softinm

CUFE: f7bf27b7be06570c601dd404d869b010f957c2f7038ed0c5ed67f0b641dbf011c0fb46de3ec85d99ad91e4eb28ef5bff

Fecha Validación DIAN: 05/02/2025 09:38:02