

MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S

NIT. 900194008-5

CLL 21 21 45

Manizales, Caldas

TEL: 8808383

controllerfinanciero@millanenlinea.com

<https://millanenlinea.com/>**CUDE**

29ed4f286cec5e96a02e50c71d939c19f8fef6348d41a203cbeff528b6a1254188fad2f9e904590696d55ee3a8e6afa5

NOTA CRÉDITO

IT-NC0000001124

CLIENTE: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS**NIT:** 805000082-4**DIRECCIÓN:** CALLE 14 #13 -26 LOCAL 2 3 EDIFICIO SAMUEL RIOS - EDIFICIO SAMUEL RIOS PROPIEDAD HORIZONTAL**CIUDAD:** Pereira**TEL:** 3232213250,3164710007**CORREO:** compras@spagrupoinmobiliario.com**RESPONSABILIDADES FISCALES:** R-99-PN - No aplica – Otros**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 02/04/2025**FECHA DE VALIDACIÓN DIAN:** 02/04/2025 05:06 PM**NOTA ORIGEN:****FACTURA AFECTADA:** IT418160**CONCEPTO:** Rebaja o descuento parcial o total**TIPO DE OPERACIÓN:** 11 - Mandatos**Código Inmueble**

5420

Dirección del Inmueble

CALLE 14 #13 -26 LOCAL 2 3 EDIFICIO SAMUEL RIOS - EDIFICIO SAMUEL RIOS PROPIEDAD HORIZONTAL

Nro Descripción

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	*CANON - Abril-2025 - (2,630,400)	1.00	526,080.00	526,080.00
2	*ADMINISTRACION - Abril-2025	1.00	73,920.00	73,920.00

Retenciones Sugeridas:

Retención	Base	Tarifa	Monto
ReteRenta	526,080.00	3.5%	18,413.00

Subtotal Precio Unitario:**600,000.00****Subtotal Base Gravable:****600,000.00****Total Impuestos:****0.00****Total + Impuestos:****600,000.00****Valor Total:****600,000.00****Total Retenciones:****- 18,413.00****Valor Neto:****581,587.00**

SEISCIENTOS MIL - Moneda: COP - Peso colombiano

Información Adicional:**PAGUE EN:**

-
-
-

Representación Gráfica de la Nota Crédito Electrónica
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA

Responsabilidades Fiscales:

R-99-PN - No aplica – Otros

Actividades Económicas:

6810 - Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados | 6820 - Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata

-
-
-
-