

ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S

NIT. 890918082-4

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820



FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. AV2117951

Señor(es):

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

C.C. o NIT.

805000082

Fecha Factura (M/D/A): Canon desde - hasta:

03/03/2025 07:07:50

Mar 1 - Mar 31

Dirección del inmueble:

CR 45A 70S 19 MEDELLIN

Contrato:

24541

C.C. o NIT Propietario:

42828462

Nombre Propietario:

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
108	INCREMENTO EN EL CANON	1		\$0	\$160,230
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,602,420
Total Lineas: 2					

Valor en letras: Un Millon Setecientos Mil Novecientos Cincuenta Y Siete Pesos Con 00 M.L.

Observaciones: , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764079769228 Prefijo AV Rango desde 2038684 hasta 2500000
Vigencia 09/18/2024 Hasta: 09/18/2025

Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.

Forma de Pago:

Credito

Solicitud Aseguradora:

7584236

Fecha Vencimiento (M/D/A):

03/10/2025

Medio de Pago

Instrumento no definido

Orden de compra:

SUBTOTAL \$ 1.762.650

IVA \$ 0

RETE FTE \$ 61.693

RETE IVA \$ 0

RETE ICA \$ 0

TOTAL \$ 1.700.957

CL 44 78 29 America, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co

Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ S.A.S Nombre del SW: Villacruz_Softinm

CUFE: c23b0da4944c5e7491a0ea2a06ae38b36d355b48530aaa3117c51f08beaf54aefd59837e4928e34ae56ec383e397c9fa

Fecha Validación DIAN: 03/03/2025 08:20:38