

**INMOBILIARIA BODEGAS Y PROPIEDADES S.A.S.**

NIT 900.851.303-2 / RESPONSABLES DE IVA  
Cel: 305 300 7668 / Tel: 444 04 59  
info@bodegasypropiedades.com.co  
www.bodegasypropiedades.com.co

**Factura Electrónica De Venta No  
YBOY 13400**

Documento Oficial de Autorización de  
Numeración Facturación Electrónica No.  
18764072146754 que habilita desde  
YBOY 10001 hasta YBOY 20000. Vence  
2026-06-04

| CLIENTE   |  |                   | SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS |  | OBSERVACIONES  |                  |
|---|--|-------------------|-----------------------------------|--|--|------------------|
| NIT   |  |                   | 805000082 4                       |  | Ingresos recibidos para terceros valor del canon de arrendamiento del inmueble ubicado en la CARRERA 80 No. 50-76 Primer Piso, corresponde al periodo del 1 al 30 de Julio de 2025 |                  |
| DIRECCION   |  | CIUDAD            | TELEFONO                          |  |  |                  |
| AV 5A N 22N 28  |  | Cali              | 6858480                           |  |  |                  |
| FECHA FACTURA   |  | FECHA VENCIMIENTO |                                   | VENDEDOR                                 |  | FORMA DE PAGO    |
| 02/07/2025  |  | 05/07/2025        |                                   | INMOBILIARIA BODEGAS Y PROPIEDADES S.A.S |  | Credito          |
| 1   | CANON DE ARRENDAMIENTO RECIBIDO PARA TERCEROS NO GRAVADO<br>Ingresos recibidos para: Martha Lucia Gomez Trujillo CC 41.628.145 |                   |                                   |  | 0%   | 1.073.803        |
| Total líneas o ítems: 1   |  |                   |                                   |  | <b>SUBTOTAL</b>  | <b>1.073.803</b> |
| <b>VALOR EN LETRAS</b>  |  |                   |                                   |  | <b>IVA</b>   | <b>0</b>         |
| UN MILLON TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE  |  |                   |                                   |  | <b>RETEFUENTE</b>  | <b>37.583</b>    |
| Esta Factura de Venta se asimila en todos sus efectos a una letra de Cambio (Art. 774 Cód. Comercio). Causará interés por mora al máximo legal. |  |                   |                                   |  | <b>RETEIVA</b>   | <b>0</b>         |
|   |  |                   |                                   |  | <b>RETEICA</b>   | <b>0</b>         |
|   |  |                   |                                   |  | <b>TOTAL FACTURA</b>   | <b>1.036.220</b> |

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica**

Fecha y Hora de Generación: 02/07/2025 09:04:48

**FAVOR CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No. 21842772971**

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| ACEPTA POR CLIENTE. FIRMA Y SELLO | INMOBILIARIA BODEGAS Y PROPIEDADES |
| _____                             | _____                              |
| CÉDULA O NIT                      | NIT 900.851.303-2                  |