

**ACTIVOS DEL NORTE INMOBILIARIA S.A.S.****NIT. 901371612-7**

Impuesto sobre las ventas IVA - Retención en la fuente a título de renta - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 127-20 SGM | Actividad Económica: 6810

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. FE22996

Señor(es):

SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S

C.C. o NIT.

805000082

Fecha Factura (M/D/A): Canon desde - hasta:

07/07/2025 15:22:57

Jul 7 - Ago 6

Dirección del inmueble:

AVENDA 5 A N # 22 N 28

Contrato:

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
134	PRIMA POR CESION DE CONTRATOS	1		\$0	\$32,130,000
Total Lineas: 1					

Valor en letras: Treinta Y Un Millones Trescientos Veintiseis Mil Setecientos Cincuenta Pesos Con 00 M.L.**Observaciones:**

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764089646977 Prefijo FE Rango desde 20812 hasta 25000 Vigencia 02/28/2025 Hasta: 02/28/2026

Para efectos de Rete/Fte certificar dicha retención a nombre del emisor**Forma de Pago:**

Contado

Solicitud Aseguradora:**Orden de compra:****Fecha Vencimiento (M/D/A):**

07/07/2025

Medio de Pago

Instrumento no definido

SUBTOTAL \$ 32.130.000**IVA** \$ 0**RETE FTE** \$ 803.250**RETE IVA** \$ 0**RETE ICA** \$ 0**TOTAL** \$ **31.326.750**

CL 26 B 49 104 OF 201 Madera, Bello | Tel: 3227146 | Email: administracion@activosdelnorte.com.co

Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.

Software Propio: Nit 901371612-7 ACTIVOS DEL NORTE INMOBILIARIA S.A.S. Nombre del SW: Activosdelnorte_Softinm

CUFE: a79f5d74cec0c57f71dc560754ae197822ec498620f489e8c686ff8996689f2e88fef00e78e72b04b5ae06e16f3cef87

Fecha Validación DIAN: 07/08/2025 08:51:28