

BAQ LEGAL SERVICES SAS

Nit: 901390560-3
 Dirección: CR 64C No. 86-140
 Municipio: Barranquilla (Atlántico)
 Teléfonos: 3166210538
 Actividad económica principal: 7020
 Email: baqlegalservices@gmail.com
 Régimen: Responsable del IVA
 Tipo organización: Persona jurídica y asimiladas
 Esquema de impuestos: IVA
 Tarifa industria y comercio: 10 por mil



**FACTURA
 ELECTRÓNICA DE
 VENTA
 BAQL 38**

de numeración FACTURA ELECTRÓNICA
 DE VENTA No. 18764101098509 de
 2025-11-05 desde BAQL-38 hasta
 BAQL-500, vigencia: 2026-11-05

CUFE: 4e41c051d3e983fba861ba0c2828b210b6767b0cf7eee50b9f939b4d64f179fba71362a5f6a55956935954180ec42367

Cliente

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.

Nit: 805000082-4
 Teléfonos: 6858480
 Email: *francisco.serna@spagrupoinmobiliario.com*
 Dirección: AV 5 A N No. 22 N 28
 Cali (Valle del Cauca)
 Tipo organización: Persona jurídica y asimiladas
 Régimen: Responsable del IVA

Detalles de la factura

Fecha: 2025-11-05
 Moneda: COP (Peso colombiano 1)
 Forma de pago: Contado Método pago: Transferencia bancaria
 Tipo operación: Estándar
 Tasa de cambio: 1

Producto / Servicio	U/M	Cant.	Vr. Unit	Desc	Recargo	Imp.	Total
001 - ARRENDAMIENTOS DE INMUEBLE - CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE /2025 LOCAL 74 EDIFICIO BAHIA	Und	1.00	4,523,600.00	0.00%	0.00%	IMPUES TO A LAS VENTAS	4,523,600.00

SON: CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS

Subtotal	4,523,600.00
Impuesto	859,484.00
Total	5,383,084.00
Recargo global	0.00
Descuento global	0.00
Retenciones	0.00
Anticipos	0.00
Redondeo	0.00
TOTAL FACTURA	5,383,084.00