

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :

25c144d1602e01e190d1c6d3c23d0a1b2afeb9e189f6b13c9739db78b26a581ccd0ab052a4a6fd38566241b4a1fbb821

Número de Factura: IE-10041

Forma de pago: Contado

Fecha de Emisión: 20/10/2025

Medio de Pago: Transferencia Débito Bancaria

Fecha de Vencimiento:

Orden de pedido:

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Fecha de orden de pedido:

## Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INVERSIONES ENLACE S.A.S

Nombre Comercial: INVERSIONES ENLACE S.A.S

Nit del Emisor: 900746506

País: Colombia

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Departamento: ANTIOQUIA

Régimen Fiscal: R-99-PN

Municipio / Ciudad: MEDELLÍN

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Dirección: CRA 43 A N. 1 A SUR 69 OF 601

Actividad Económica:

Teléfono / Móvil:

Correo: inversionesenlacesas@gmail.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.

Tipo de Documento: NIT

País: Colombia

Número Documento: 805000082

Departamento: VALLE DEL CAUCA

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Municipio / Ciudad: CALI

Régimen fiscal: R-99-PN

Dirección: AV 5A 22 28

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Teléfono / Móvil:

Correo: gerenciafa@bienco.com.co

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	0	M.O remodelación sede Centro de Medellín SPA	EA	1,00	\$ 12.909.140,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.452.737,00	19.00			\$ 12.909.140,00

## Datos Totales



**Documento generado el:**  
 20/10/2025 15:18:04  
**Documento validado por la DIAN:**  
 20/10/2025 15:18:06  
**XML Generado por: Proveedor Tecnológico**  
 890930534  
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	
<b>Subtotal</b>	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	
IVA	
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
<b>Total impuesto (=)</b>	
<b>Total neto factura (=)</b>	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	\$ \$

### Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA		COP
TASA DE CAMBIO		
<b>Subtotal</b>		12.909.140,00
Descuento detalle	0,00	
Recargo detalle	0,00	
<b>Total Bruto Factura</b>		12.909.140,00
IVA	2.452.737,00	
INC	0,00	
Bolsas	0,00	
Otros impuestos	0,00	
<b>Total impuesto (=)</b>		2.452.737,00
<b>Total neto factura (=)</b>		15.361.877,00
Descuento Global (-)	0,00	
Recargo Global (+)	0,00	
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP \$</b>	<b>\$ 15.361.877,00</b>

### Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización:  
 18764093421118

Rango desde: 10001      Rango hasta: 15000      Vigencia: 2026-05-22